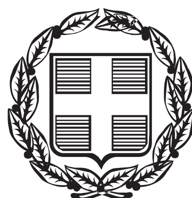


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 349**

8 Νοεμβρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στα Ο.Τ. 165, 166, 337 και 338 του εγκεκριμένου, ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 ,6), και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. Α περ. 4.2.β και 4.3 του άρθρου 29 του ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν.1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Την υπ' αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

5. Τις υπ' αρ. 1326/2006 και 163/2007 αποφάσεις του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά.

6. Την 118/2008 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Αλίμου.

7. Την 161/2011 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό έτους 2011 και του έτους 2012 του Δήμου Αλίμου και στο κωδικό 7111.0018 έχει εγγραφεί πίστωση ποσού ύψους 1.233.453,00 ευρώ για την αποζημίωση των ιδιοκτησιών στις οποίες επανεπίβάλλεται η απαλλοτρίωση.

9. Την 125/2012 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αίρεται και επανεπιβάλλεται η απαλλοτρίωση που είχε επιβληθεί σε ιδιοκτησίες Βένετη, Μαρκιανού κ.λπ. με το από 6.2.1982 π.δ/γμα, που εμπίπτουν στα Ο.Τ. 165, 166, 337 και 338 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής) όπως αυτές ειδικότερα φαίνονται με τα στοιχεία: α) 77 - 78 - 79 - 74 - 73 - 77 β) 29 - 30 - 26 -80 - 79 - 78 - 29 και γ) 82 - 83 - 27 - 28 - 93 - 21 - 24 - 23 - 96 - 97 - 108 - 103 - 104 - 107 - 101 - 100 - 86 - 85 - 81 - 82 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 41465/2012 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

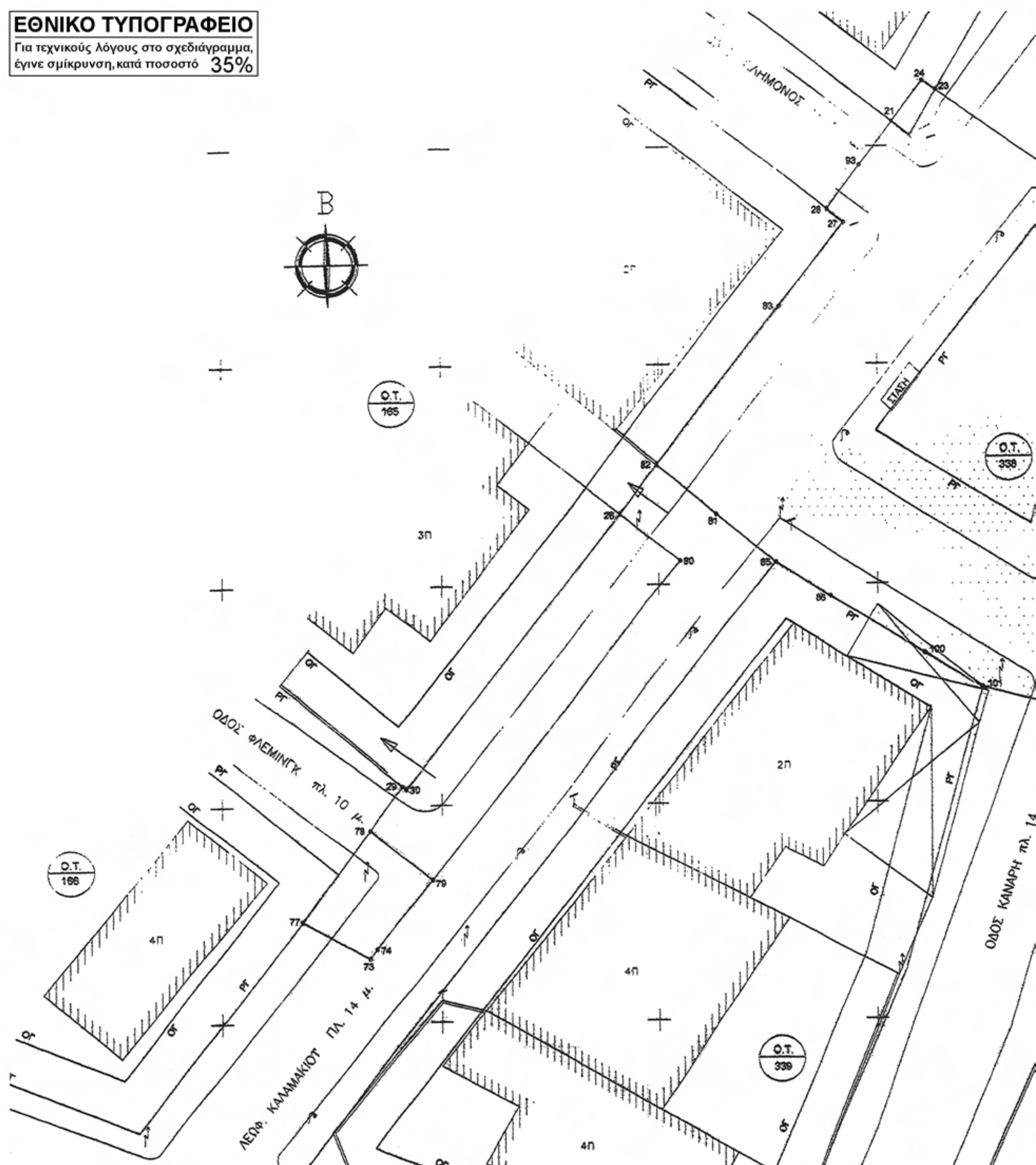
Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2012

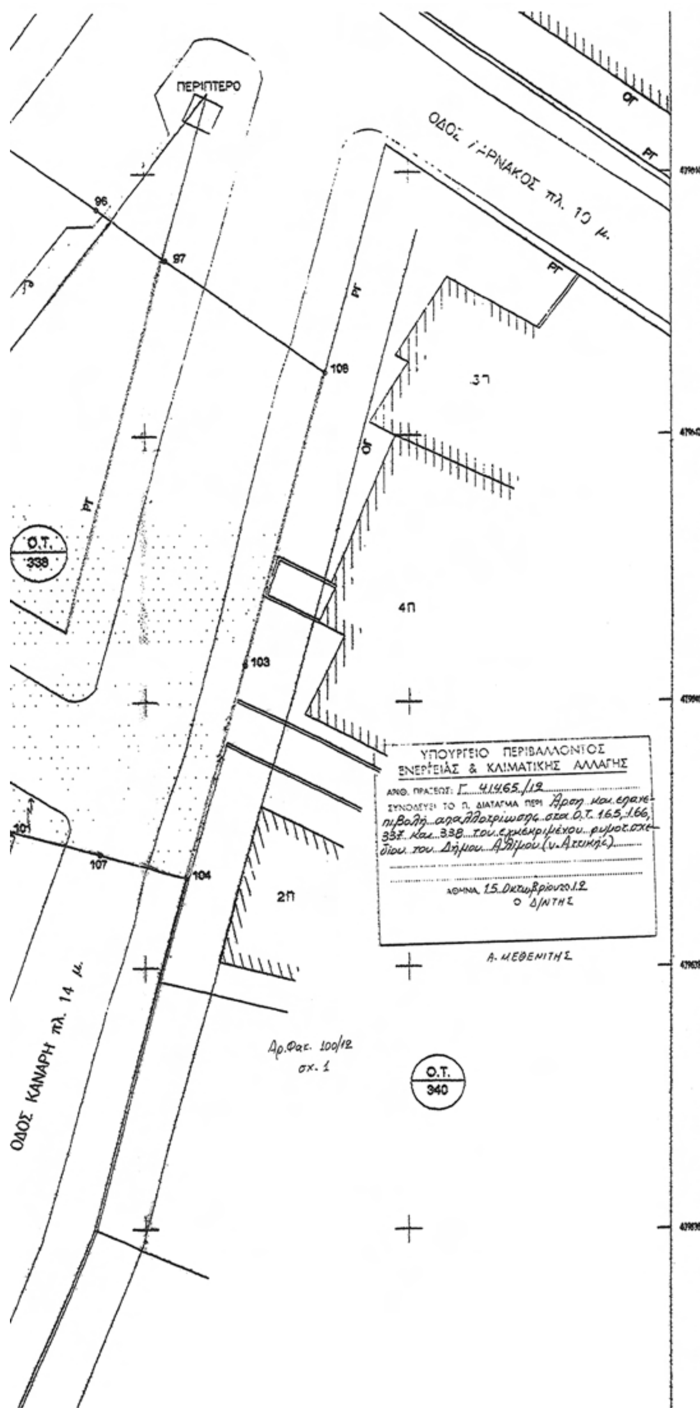
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

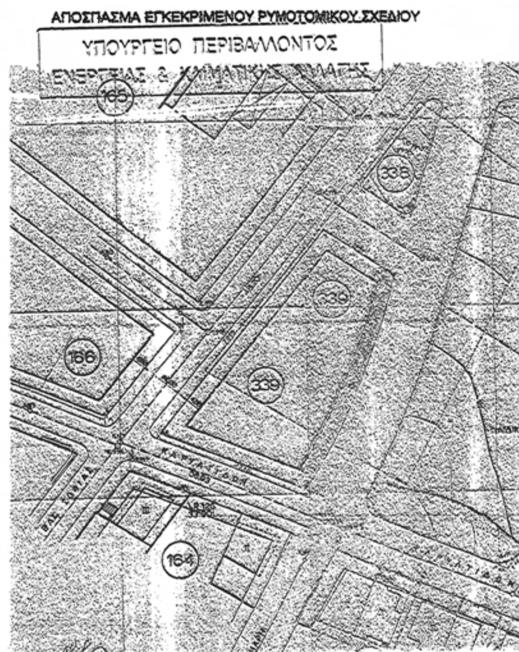
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%
Β
Ο.Τ. 165
Ο.Τ. 166
Ο.Τ. 338
Ο.Τ. 339
ΣΤΑΣΗ
ΟΔΟΣ ΦΛΕΜΙΝΓΚ πλ. 10 μ.
ΛΕΩΦ. ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ ΠΛ. 14 μ.
ΟΔΟΣ ΚΑΝΑΡΗ πλ. 14
3Π
2Π
4Π





ΕΜΒΑΔΟΝ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΜΑΡ. ΒΕΝΕΤΗ κλπ

Ε(29.30.26.80,79,78,29) = 255 τ.μ.

Ε(77,78.79.74.73 77) = 71.75 τ.μ.

Ε(82.83.27.28.93.21.24.23.96.97.108.103.104.107.101.100.86.85.81.82) = 1801.36 τ.μ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΟΦΕΙΛΗ ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 27 / 87 ΠΡΑΞΗ ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ 867.47 τ.μ.

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Το παρόν σχέδιο/διάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 13/10/2011 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 161 γνωμοδότησή του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ομ. Μουρμούρη — Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ – ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΜΑ:	**ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ ΣΤΑ Ο.Τ. 165, 166, 337 & 338**
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	**ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200**

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 30.09.2011 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχεδιασμού Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής

Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Τ. Κυψαδέλη

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12α/ο/7201 (2)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος ΤΣΑΚΩΝΑ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ στη ΓΕ32Ν - ΓΕ30Ν από χ.θ. 26+546 - χ.θ. 32+907 στο Δήμο Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και ιδίως του άρθρου 1 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις Διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του ν.960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ.929/1979 και του ν.2052/1992 κεφ. Β άρθρο 6 παρ. 20α.

4. Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/21-6-2012 τ.Α΄) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση Υπηρεσιών».

5. Το Π.Δ. 86/2012 (ΦΕΚ 141/21-6-2012 τ.Α΄) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»

6. Την Υ 43/5-7-2012 (ΦΕΚ 2094/6-7-2012 τ.Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός Αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Σταύρου Καλογιάννη».

7. Την υπ' αριθμ. Δ16α/08/318/ΑΦ/30-7-2012 (ΦΕΚ 366/31-7-2012 τ.Υ.Ο.Δ.Δ.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων περί διορισμού του Ευστράτιου Σιμόπουλου στη θέση του Γενικού Γραμματέα, Προϊσταμένου της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

8. Τις διατάξεις του Ν.3555/2007 (ΦΕΚ 81/16-4-2007 τ.Α΄) «Κύρωση σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητοδρόμου «Ιόνια Οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις.

9. Τις Διατάξεις του Ν.3559/2007 (ΦΕΚ 102/14-5-2007 τ.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητοδρόμου «Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα και Κλάδος Λεύκτρο Σπάρτη» και άλλες διατάξεις».

10. Την ΑΠ.122004/13-7-2004 κοινή Υπουργική Απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων και τις τροποποιητικές αυτής με την Α.Π.101747/24-2-2006 και Α.Π.195212/11-1-2011 κοινή Υπουργική Απόφαση. Επισημαίνουμε ότι οι διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 3, 4, 5 του Ν.2882/2001 έχουν ήδη εξεταστεί στο πλαίσιο τήρησης των διαδικασιών έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

11. Την Α.Π. Δ12α/ο/6799/18-10-2012 βεβαίωση χρηματοδότησης της Δ12 του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων για συνολικό ποσό 5.105.220,37€ (Έργο 2010ΣΕ07180008 της ΣΑΕ 071/8), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του τμήματος ΤΣΑΚΩΝΑ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ στη ΓΕ32Ν -ΓΕ30Ν από χ.θ. 26+546 - χ.θ. 32+907 στο Δήμο Καλαμάτας, έκτασης συνολικού εμβαδού 98.258 $μ^2$ που βρίσκεται στο Νομό Μεσσηνίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο ακριβές αντίγραφο του από 5-10-2012 του κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΥΔΕ/ΜΚ/ΕΠΠ, τα οποία έχει συντάξει ο Κ. Μιχαλόπουλος και Συνεργάτες Ε.Ε. και έχει θεωρήσει η Δ/νρια της Δ/νσης Δ12 του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Ε. Δημητρίου στις 5-10-2012.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα αντιμετωπιστεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και ειδικότερα σε βάρος του Έργου 2010ΣΕ07180008 (ΣΑΕ 071/8), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.653/77 όπως ισχύουν.

Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 2 Νοεμβρίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004